

Отчет о результатах приватизации государственного имущества Брянской области за 2014 год.

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Брянской области на 2014-2016 годы принят Постановлением Брянской областной Думы от 24.12.2013 № 5-1561.

В соответствии с утвержденным прогнозным планом в 2014 году реализовано на аукционе помещение, расположенное по адресу: Брянская обл., г. Дятьково, ул. Ленина, д. 153. Доход областного бюджета за вычетом НДС составил 5 млн. 211,7 тыс. руб.

Аукционы по продаже нежилого здания, расположенного по адресу: г. Брянск, ул. 50-й Армии, д. 6, здания и земельного участка, расположенных по адресу: Брянская обл., г. Карачев, ул. Дзержинского, д. 151, не состоялись по причине отсутствия заявок на участие. На объявленные повторно в 2015 году торги заявки также не поступили.

С целью уточнения реквизитов земельного участка, приватизируемого вместе со зданием типографии, расположенным по адресу: Брянская обл., г. Стародуб, ул. Садовая, д. 6, было подготовлено постановление Брянской областной Думы от 25.12.2014 № 6-114. Проведенный в 2015 году аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие.

По предложению отраслевых органов исполнительной власти Брянской области к приватизации в 2014 году были предложены подведомственные им предприятия ГУП «Брянская областная продовольственная корпорация», ГУП «Брянсккоммунэнерго», ГУП «Брянскфармация», областные пакеты акций ОАО «Агрогородок «Жирятинский», ОАО «Агрогородок «Кистерский», ОАО «Брянский учебный коллектор». Однако, в связи с тем, что данные юридические лица оказались не готовы по разным причинам к приватизации в 2014 году, постановлением Брянской областной Думы от 28.01.2015 № 6-149 были внесены изменения в прогнозный план приватизации с переносом сроков приватизации в рамках действующего трехлетнего плана или исключением из плана.

По просьбе департамента здравоохранения Брянской области о прекращении приватизации ГУП «Брянскфармация» предприятие исключено из прогнозного плана приватизации по причине отсутствия решения вопроса передачи полномочий ГУП «Брянскфармация» по распределению используемых в медицинских целях наркотических средств и психотропных веществ, исполнение которых может осуществляться в соответствии со ст. 5. Федерального закона от 08.01.1998 № 3-ФЗ «О наркотических средствах и психотропных веществах» исключительно государственными унитарными предприятиями или государственными учреждениями.

У ГУП «Брянская областная продовольственная корпорация» в связи с тяжелым финансовым положением и отсутствием денежных средств на погашение кредита перед ОАО КБ «Стройкредит», в 2014 году возникла просроченная задолженность в размере 24,7 млн. руб. В качестве обеспечения кредитных обязательств предприятия выступает объект

залогового фонда Брянской области - здание архива, расположенное по адресу: г. Брянск, ул. Луначарского, д. 66. Так как не имеется реальной возможности погашения задолженности, предприятие исключено из прогнозного плана приватизации до момента восстановления его платежеспособности и погашения задолженности по договору ипотеки, оформленному под залог государственного имущества.

По предложению департамента ТЭК и ЖКХ Брянской области и с учетом мнения Брянской областной Думы перенесены сроки приватизации ГУП «Брянсккоммунэнерго» с 2014 года на 2016 год в связи с тем, что предприятием за 2014 действия по технической инвентаризации и регистрации прав на объекты недвижимого имущества и земельные участки под ними, предваряющие приватизацию, исполнены на 30 %. За предприятием закреплено на праве хозяйственного ведения 4,5 тыс. объектов недвижимого имущества.

ОАО «Брянский учебный коллектор» с 2014 года не функционирует, в связи с этим областной пакет акций исключен из прогнозного плана приватизации.

Действия по регистрации эмиссии акций на объем средств, выделенных из областного бюджета ОАО «Агрогородок «Кистерский», завершены обществом лишь в 2015 году, соответственно приватизация пакета акций ОАО «Агрогородок «Кистерский» перенесена на 2015 год. У ОАО «Агрогородок «Жирятинский» в связи с отсутствием возможности регистрации остаются незарегистрированными бюджетные инвестиции 2007 и 2010 годов, поэтому пакет акций ОАО «Агрогородок «Жирятинский» исключен из плана приватизации.

В 2014 году была завершена работа в рамках исполнения прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Брянской области на 2013 год: осуществлена регистрация в налоговом органе ООО «Дятьковская типография» и ООО «Мирный», созданных в результате приватизации государственных унитарных предприятий, реализованы пакет акций ОАО «Сбербанк России» (доход от продажи составил 3 млн. 61 тыс. руб.), 4 объекта и земельный участок, расположенные по адресу: г. Брянск, ул. Калинина, д. 152 (доход от продажи за вычетом НДС составил 13 млн. 777 тыс. руб.).